

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.

9700 Szombathely, Boglárka u. 2.

Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: Cg.18-10-100680

Telefon: (94) 900-450

E-mail: titkarsag@szova.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. meghirdeti a tulajdonában lévő, alábbi használt eszközöket külön-külön, nyilvános, egyfordulós, tárgyalás nélküli pályázati eljárás keretében történő értékesítésre:

Megnevezés	Gyártási év	Futás-teljesítmény	Műszaki vizsga érvényessége
Nilfisk 2250 City Ranger seprőgép sósószóró és hótoló adapterrel, hóseprűvel - Hóéke mérete: 150 cm - Hóseprű mérete: 126 cm	2015	4696 üzemóra	2025.11.26.
JCB JS180 LC láncotlappal forgókötő gép - könnyűszerkezetes kanál térfogata: 1,5 m³ - körmös kanál: 1 m³ - iszapoló kanál: 0,75 m³ Mindhárom kanál hidraulikus gyorscsatlakozóval rendelkezik.	2013	14120 üzemóra	2025.11.26.

A fenti gépek adásvételének részét képezik az alábbi pótalkatrészek, melyek a gépekkel együtt kerülnek értékesítésre, a gép vételára tartalmazza a felsorolt pótalkatrészeket:

Nilfisk 2250 City Ranger seprőgép:

Megnevezés	Mennyiség	Egység
Hóseprő kefe, E90501911	2	garnitúra
Szívóház gumi, E09725770	6	db
Szívóház gumi, 09723100	6	db
Ékszíj, XPZ 812	3	db
Ékszíj, AX 20 508Li / 538Ld	3	db
Tányérkefe NILFISK felújított	4	db
Közép kefe, 200x310, CR2250, E50000030	5	db
Kerékanya, E03809530	5	db
Keréktőcsavar, E04009530	5	db
Hidraulika szűrő DONALDSON P762421	1	db
Pollenszűrő E70501371	1	db
Gázolajszűrő DONALDSON P556245	1	db
Vízcső gumi	1	db
Motorolaj szűrő DONALDSON P502016	1	db
Levegőszűrő betét DONALDSON P822686	1	db

JCB JS180 LC láncetalpas forgókotró gép:

Megnevezés	Mennyiség	Egység
Levegőszűrő JCB 32/917804, külső	1	db
Levegőszűrő JCB 32/917805, belső	1	db
Kabin levegőszűrő, 30/926020	2	db
Szellőzőszűrő-motorblokk, 320/07853	1	db
Levegőszűrő betét MANN FILTER C16 400	1	db

Az értékesítésre szánt felsorolt eszközökre külön-külön lehet pályázni!

1. A pályázat kiírója, tárgya, az eszközök jellemzése

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.,

9700 Szombathely, Boglárka u. 2.

Tel: +36 94 900 450 E-mail: titkarsag@szova.hu

Internet: www.szova.hu

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. a tulajdonában lévő felsorolt eszközöket a továbbiakban nem kívánja üzemeltetni, ezért azokat megvételre ajánlja fel.

2. Az egyfordulós tárgyalás nélküli pályázatra vonatkozó információk

- 2.1. A pályázati eljárásban ajánlattevőként természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vehet részt.
- 2.2. Az értékesítésre szánt felsorolt gépekre külön-külön eszközönként lehet pályázni!
- 2.3. A pályázat nyilvános, egyfordulós, tárgyalás nélküli pályázati eljárás.
- 2.4. A pályázati felhívás és az eszközök fényképei megtekinthetők a SZOVA Nonprofit Zrt. honlapján – www.szova.hu – a pályázati felhívás menüpont alatt.
- 2.5. A pályázati ajánlatra vonatkozó formai és tartalmi követelmények
 - 2.5.1. Ajánlatot tenni a pályázati felhíváshoz mellékelt, kitöltött felolvasólap benyújtásával lehet.
 - 2.5.2. A pályázat hivatalos nyelve magyar.
 - 2.5.3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - 2.5.3.1. az ajánlattevő nevét, címét, székhelyét;
 - 2.5.3.2. a megvásárolni kívánt eszköz vagy eszközök nevét, a pályázó által megajánlott vételárát,
 - 2.5.3.3. az ajánlattevő személyi, illetve cégadatait;
 - 2.5.3.4. az ajánlattevő értesítési posta és email címét, a kapcsolattartó nevét és telefonszámát,
 - 2.5.3.5. az ajánlattevő (cégszerű) aláírását,
 - 2.5.3.6. az ajánlattevő nyilatkozatát a pályázati felhívás feltételeinek elfogadására.

2.5.3.7. az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt-vel szemben lejárt tartozása nem áll fenn.

2.5.4. Az ajánlattevő nevében eljáró személy (továbbiakban: aláíró személy) vonatkozásában csatolni kell az ajánlathoz:

2.5.4.1. a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó ajánlattevő esetében az aláíró személy vonatkozásában – figyelemmel a Ctv. 9. §-ára – közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.

2.5.4.2. Amennyiben a képviselőre jogosult személy meghatalmazottat állít, akkor a meghatalmazott személy(ek)nek a képviselői jogosultságra vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviselőre jogosult által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is szükséges csatolni.

3. A pályázati ajánlat(ok) beadásának helye, ideje:

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit ZRt.
Központi Titkársága**

9700 Szombathely, Boglárka utca 2.

Beadási határidő: 2025. május 5. hétfő 10:00 óra

3.1. Formai követelmények:

3.1.1. Az ajánlatot írásban, magyar nyelven, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a megpályázott eszköz megnevezését az alábbiak szerint:

**Pályázat „.....megvásárolni kívánt eszköz vagy eszközök neve” értékesítés
- Az ajánlattételi határidő lejártá előtt nem bontható fel!**

3.2. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, illetőleg indoklás nélkül visszavonhatja az ajánlatát/ajánlatait. Az ajánlattételi határidő lejárata követően a benyújtott ajánlatok az ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatók.

4. A pályázati ajánlat érvénytelensége, kizárás:

4.1. A pályázati ajánlat érvénytelen, ha

- 4.1.1. azt a pályázati felhívásban meghatározott pályázati határidő lejártá után nyújtották be,
- 4.1.2. a pályázót az eljárásból kizárták,
- 4.1.3. a pályázó nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek,

4.1.4. egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek.

4.2. A pályázati ajánlat nem felel meg a jelen pályázati felhívás feltételeinek, ha a pályázó által megajánlott vételár nem éri el az alábbiakban meghatározott minimális értékeket:

Nilfisk 2250 City Ranger seprőgép 5.000.000,- Ft + ÁFA

JCB JS180 LC lánc talpas forgókotró gép 14.500.000,- Ft + ÁFA

4.3. A kiíró az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, aki a pályázati felhívásban közölt feltételeket nem teljesítette, vagy nem megfelelően teljesítette, továbbá az adatszolgáltatási, illetve az ajánlattevőt az eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettséget súlyosan megszegte.

4.4. A kiíró az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, akinek a pályázat kiírója felé lejárt tartozása van, vagy a pályázat kiírójával kötött bármely szerződését a pályázati felhívás megjelenését megelőző 5 évben a pályázat kiírója szerződésszegésre hivatkozva jogszerűen szüntette meg.

4.5. Az érvénytelen pályázati ajánlatot benyújtott, illetve az eljárásból kizárt ajánlattevők az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

5. A pályázatok bontása, értékelése és a szerződéskötés

5.1. A pályázatok felbontásának ideje és helye:

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit ZRt.

9700 Szombathely, Boglárka utca 2. földszinti „Tárgyaló”

Időpontja: 2025. május 5. hétfő 10:00 óra

5.2. A pályázat bontásán csak az a pályázó vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazással bíró képviselője vehet részt, aki ajánlatát határidőben az előírt tartalommal benyújtotta, és az a pályázati feltételeknek megfelel.

5.3. A pályázat kiírója szükség esetén hiánypótlásra az általa kitűzött határidő lejártáig biztosít lehetőséget. A kiíró felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a benyújtott ajánlatok bírálati szempont szerinti tartalmi elemei a hiánypótlás során nem módosíthatók.

5.4. Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét), valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek, az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek azonban nem hozhatók nyilvánosságra.

5.5. Az ajánlattevő az ajánlathoz a pályázat bontási napját követő 60 napig kötve marad. A kiíró csak a pályázat nyertesével vagy visszalépése esetén a második legmagasabb összegű ajánlatot tevő személlyel köti meg a szerződést.

5.6. A pályázat eredménytelennek minősül, amennyiben

5.6.1. nem nyújtottak be pályázatot,

5.6.2. kizárólag érvénytelen pályázatot nyújtottak be,

5.6.3. egyik pályázó sem vagy az összességében legelőnyösebb pályázatot benyújtott pályázó sem tett megfelelő ajánlatot,

- 5.6.4. a kiíró az eljárást a szerződés megkötésére, illetőleg teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja,
 - 5.6.5. valamelyik pályázónak az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt a kiíró az eljárás eredménytelenítéséről dönt,
 - 5.6.6. a kiíró az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánította.
- 5.7. A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és a legmagasabb összegű vételár megfizetésére tesz ajánlatot. Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy azonos mértékű legmagasabb ellenszolgáltatást megajánló ajánlattevők esetén az egyes eszközök vevőjét sorsolással válassza ki.
- 5.8. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a nyertes visszalépése esetén a második legmagasabb ellenszolgáltatást megajánlott ajánlattevő részére értékesítse a visszalépéssel érintett eszközt.
- 5.9. A pályázat eredményének kihirdetése a pályázat bontását követő 15 (tizenöt) napon belül megtörténik
- 5.10. A pályázat nyertese az adásvételi szerződést a pályázat eredményének kihirdetésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles megkötöni.
- 5.11. Az értékesítésre kerülő eszközökről az eladó a szerződéskötéskor 8 napos fizetési határidővel számlát állít ki, amelyet átutalással kell kiegyenlíteni.

6. A pályázati eljárás eredményeként megkötendő adásvételi szerződések további főbb tartalmi elemei

- 6.1. Eladó az eszközt a hirdetmény közzétételével induló, egyfordulós, tárgyalás nélküli pályázati eljárás keretében értékesíti. A pályázat nyertese a Vevő lett, erre tekintettel felek a szerződésben megállapodnak abban, hogy az Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az 1. pontban részletesen körülírt és a nyertes ajánlattal érintett eszközt az adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel.
- 6.2. Eladó szavatolja az eszközök per-, teher- és igénymentességét, valamint kijelenti, hogy azok tulajdonjogával szabadon rendelkezik.
- 6.3. Eladó a használt eszközök műszaki állapotáról, sérüléseiről, hibáiról a helyszíni megtekintés során a vevőt tájékoztatta, melyet a vevő tudomásul vett.
- 6.4. Vevő kifejezetten kijelenti, hogy a használt eszközök állapotát, sérüléseit, hibáit az eladó telephelyén történt megtekintés során felmérte, e felméréshez megfelelő szaktudással rendelkezik, és megértette mindazon kockázatokat, amelyek a használt eszközök további felhasználásával kapcsolatban előfordulhatnak.
- 6.5. Vevő kifejezetten kijelenti továbbá, hogy a használt eszközök korából és műszaki állapotából következően semmilyen jogcímen nem támaszt eladó felé szavatossági igényt, az általa megajánlott vételárat – felek megállapodásának megfelelően – a szavatosság kizárására figyelemmel állapította meg.
- 6.6. Eladó nem vállal szavatossági kötelezettséget az eszközök jövőben előforduló hibáiért.

- 6.7. Eladó legkésőbb a vételár megfizetésétől számított 5 munkanapon belül köteles a szerződés tárgyát képező eszközöket a vevő birtokába adni, a vevő pedig köteles azokat egyidejűleg birtokba venni és az eladó telephelyéről elszállítani.

7. Egyéb információk

- 7.1. A pályázót az ajánlata tekintetében a pályázat bontásának időpontjától számított 60 napig ajánlati kötöttség terheli.
- 7.2. A kiíró a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja azzal, hogy a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat módosítását.
- 7.3. Az eljárásban alternatív vagy többváltozatú ajánlat nem nyújtható be.
- 7.4. Az ajánlattevő az ajánlatában közölt egyes adatok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az ajánlattevő a nevének és az általa ajánlott ellenszolgáltatásnak a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.
- 7.5. A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit ZRt. fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot – akár külön indoklás nélkül is – az eljárás bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa.
- 7.6. Az eszköz megtekintését az ajánlat benyújtása előtt a kiíró legkésőbb 48 órával az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően biztosítja a 06-20/291-2223 számú telefonon történt előzetes egyeztetés alapján.

További információ és felvilágosítás kérhető: Szalai Ákos Tel.: 06-20/291-2223

Kelt: Szombathely, 2025. április 15.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ①
9700 Szombathely, Boglárka. u. 2.
Adószám: 1394285-2-18
.....OTP. 11747006-20130187.....
Kovács Cecília
Vezérigazgató

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	
Belföldi adószáma:	
Magánszemély ajánlattevő adóazonosító jele:	
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve:	

- ☐ Nyilatkozom, a SZOVA Szombathelyi Vagyonghasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. üzemeltetésből kivont eszközeinek értékesítésére vonatkozó pályázati feltételeket elfogadom, egyúttal kijelentem, hogy a szerződés megkötésére és teljesítésére kész és képes vagyok, arra nyertességem esetén kötelezettséget vállallok.
- ☐ Nyilatkozom, a SZOVA Szombathelyi Vagyonghasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel szemben lejárt határidejű tartozásom nincs.

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Az ajánlati ár, amely értékelésre kerül:

<i>A megvásárolni kívánt eszköz megnevezése</i>	
<i>Ajánlati ár:</i>	,- Ft + 27% ÁFA= bruttóFt

Kelt:, 2025. év hónap napján

.....
aláírás

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely egyrészről

név: **SZOVA Nonprofit Zrt.**

székhely: 9700 Szombathely, Boglárka u. 2.

képviselő: Kovács Cecília vezérigazgató

cégjegyzékszám: 18-10-100680

adószám: 13980335-2-18

mint eladó - a továbbiakban: **Eladó** –

másrészről

név: **nyertes ajánlattevő**

székhely:

képviselő:

cégjegyzékszám:

adószám:

mint vevő, – a továbbiakban: **Vevő** –

(a továbbiakban együttes említésük során: **Felek**) között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződés tárgya

1.1. Felek rögzítik, hogy az Eladó, mint Ajánlatkérő a „SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő, használt eszközeinek külön-külön, nyilvános, egyfordulós, tárgyalás nélküli pályázati eljárás keretében történő értékesítése” tárgyában értékesítési eljárást folytatott le (a továbbiakban: **Értékesítési Eljárás**). Jelen szerződés az Eladó, mint ajánlatkérő és a Vevő, mint az értékesítési eljárásban nyertes ajánlattevő között jött létre.

1.2. A jelen szerződés tárgyat 1 db típusú használt, valamint az alább felsorolt tartozékai és pótalkatrészei adásvétele (a továbbiakban: **eszköz**) képezi:

1.2.1. Tartozékok:

1.2.2. Pótalkatrészek:

1.3. Jelen szerződés alapja a lefolytatott értékesítési eljárás. A felek a szerződést a pályázati felhívás és a vevő ajánlata alapján kötik meg.

2. Az eszköz vételára, fizetési feltételek

- 2.1. Felek egymással egyetértésben a jelen adásvételi szerződés tárgyát képező, 1.2 pontban meghatározott használt eszköz vételárát az alábbi összegben állapítják meg:

Az egyösszegű vételár:- Ft + ÁFA, azaz plusz általános forgalmi adó.

- 2.2. Felek megállapodnak, hogy az eszköz vételárát vevő forintban köteles megfizetni. Ennek megfelelően az eladó a vételárról szóló számlát magyar forintban köteles kiállítani és megküldeni a vevő részére.
- 2.3. A vevő a vételárát 8 napos fizetési határidővel átutalással köteles megfizetni az eladó 11747006-20130161 számú bankszámlájára.

3. Birtokbaadás

- 3.1. Eladó legkésőbb a vételár megfizetésétől számított 5 munkanapon belül köteles a szerződés tárgyát képező eszközt a vevő birtokába adni, a vevő pedig köteles azt egyidejűleg birtokba venni és az eladó telephelyéről elszállítani. A birtokbaadás megtörténtét felek jegyzőkönyvben rögzítik.
- 3.2. Eladó részéről a birtokbaadással kapcsolatos eljárás lefolytatására Szalai Ákos hulladékszállítási és köztisztasági osztályvezető jogosult.
- 3.3. Az eszköz tulajdonjoga a vételár megfizetésével száll át a vevőre. A felek rögzítik azonban, hogy vevő a birtokbaadás időpontjától kezdve jogosult az eszköz használatára, és köteles a kárveszély viselésére.

4. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Eladó szavatolja az gépjármű per-, igény- és tehermentességét, valamint kijelenti, hogy annak tulajdonjogával szabadon rendelkezik.
- 4.2. Eladó a használt eszköz műszaki állapotáról, sérüléseiről, hibáiról a helyszíni megtekintés során a vevőt tájékoztatta, melyet a vevő tudomásul vett, és ezt vevő jelen szerződés aláírásával is megerősíti.
- 4.3. Vevő kifejezetten kijelenti, hogy a használt eszköz állapotát, sérüléseit, hibáit az eladó telephelyén történt megtekintés során felmérte, e felméréshez megfelelő szaktudással rendelkezik, és megértette mindazon kockázatokat, amelyek a használt eszköz további felhasználásával kapcsolatban előfordulhatnak.
- 4.4. Vevő kifejezetten kijelenti továbbá, hogy a használt eszköz korából és műszaki állapotából következően semmilyen jogcímen nem támaszt eladó felé szavatossági igényt, az általa megajánlott vételárát – felek megállapodásának megfelelően – a szavatosság kizárására figyelemmel állapította meg.
- 4.5. Eladó nem vállal szavatossági kötelezettséget az eszköz jövőben előforduló hibáiért.

5. Felek titoktartási kötelezettsége

- 5.1. Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése vonatkozásában a másik féllel kapcsolatban tudomásukra jutott mindennemű

információt üzleti titoknak tekintenek és ennek megfelelően – a hatályos jogszabályok keretein belül – titokban tartanak, valamint azokat más jogviszony keretében semmilyen módon nem használják fel.

6. Szerződésszegés

- 6.1. Amennyiben vevő a vételár megfizetésével késedelembe esik, köteles az eladónak a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat megfizetni.
- 6.2. Fizetési késedelem esetén vevő – a 6.1. pontban meghatározottakon túl – a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 6.3. Amennyiben eladó a birtokbaadási kötelezettségével késedelembe esik, abban az esetben köteles a birtokbaadási határidőtől a tényleges birtokbaadás napjáig a jelen szerződés nettó ellenértéke alapulvételével számított napi 2 %, azaz kettő százalék mértékű késedelmi kötbért fizetni.

7. A szerződés módosítása és megszűnése

- 7.1. Jelen szerződés megszűnik bármelyik fél elállása esetén.
- 7.2. Vevő jogosult a jelen szerződéstől elállni, amennyiben:
 - 7.2.1. eladó a birtokbaadási kötelezettségével nyolc napon túli késedelembe esik,
 - 7.2.2. eladó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében,
 - 7.2.3. eladóval szemben csőd- vagy végelszámolási eljárás, illetve jogerős bírósági határozattal elrendelt felszámolási eljárás indul.
- 7.3. Eladó elállhat a szerződéstől, ha a vevő:
 - 7.3.1. nem fizeti meg az eladó részére a 2.1. pontban meghatározott vételárat, illetve a 6.1. pontban és / vagy a 6.2. pontban hivatkozott összeget a jelen szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy az eladó által tűzött legalább 8 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt;
 - 7.3.2. súlyosan megszegi a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségeit és a szerződésszegést írásbeli felszólítás ellenére sem orvosolja.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során érdekeik kölcsönös figyelembe vétele mellett együttműködni kötelesek. Jogaikat jóhiszeműen gyakorolják, kötelezettségeiket a vonatkozó jogszabályok alapján teljesítik. A szerződésszerű teljesítésben egymást segítik, a szükséges információkat, dokumentumokat kellő terjedelemben és időben átadják egymásnak. A szerződésben foglaltak teljesítése idején folyamatosan tartják a kapcsolatot egymással, és azt dokumentálják. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

8.1.1. A szerződő felek között kapcsolattartók:

Vevő részéről:	
név:	
értesítési cím:	9700 Szombathely, Boglárka u. 2.
telefon:	
e-mail:	...@szova.hu
Eladó részéről:	
név:	
értesítési cím:	
telefon:	
e-mail:	

- 8.1.2. A fent megnevezett kapcsolattartó személyek változásáról a fél köteles a másik felet haladékon kívül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
- 8.1.3. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben vagy e-mail útján kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.
- 8.1.4. Az értesítés postai küldemény esetén a postai tértivevényen feltüntetett napon tekinthető közöltnek.
- 8.1.4.1. Az értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.
- 8.1.4.2. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett a szerződésben megadott értesítési címéről a küldőhöz
- 8.1.4.2.1. „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,
- 8.1.4.2.2. ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
- 8.1.5. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a felek.
- 8.1.6. A jelen pontban meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

- 8.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 8.3. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 8.4. A felek a közöttük esetleg felmerülő vitás kérdések békés rendezése érdekében együttműködésre kötelesek.

- 8.5. Bármely vita esetén, amely az adásvételi szerződésből, vagy azzal összefüggésben, vagy annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek írásban értesítik egymást az ügyben képviselt álláspontjukról, valamint az általuk lehetségesnek vélt megoldási módokról.
- 8.6. Bármelyik fél kérheti, hogy a felmerült vitában egyeztessenek. Az egyeztetés sikertelensége vagy elmaradása esetén bármelyik fél az illetékes bírósághoz fordulhat a vita rendezése érdekében.
- 8.7. Felek a köztük felmerülő jogviták esetére magyar joghatóságot, valamint a hatásköri szabályoktól függően a Szombathelyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 8.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a – magyar jog kollíziós szabályainak kivételével – magyar jog előírásait kell alkalmazni.
- 8.9. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből két példány Eladót, két példány Vevőt illeti.

Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	nyertes ajánlattevő
Aláírás: Képviseli: Kovács Cecília vezérigazgató P.H.	Aláírás: Képviseli: P.H.
<i>Eladó</i>	<i>Vevő</i>
Szombathely, 2025. hó napján	, 2025. hó napján